Programm Expertenbühne

Immobilientage ZOLLERNALB

Uhrzeit	Samstag 15. Nov. 2025
11.00 Uhr Begrüßung	**Messeeröffnung** • Dirk Abel, Oberbürgermeister der Stadt Balingen
11.30 – 12.10 Uhr Podiumsgespräch Moderation Linda Häni, Energieagentur Zollernalb	**Wohnen im Zollernalbkreis - Einblicke in aktuelle und kommende Wohnbauprojekte und Glasfaser-Ausbau** • Annette Stiehle, Amtsleiterin Amt für Stadtentwicklung der Stadt Balingen (Quartier Urtelen) • Roman Waizenegger, Bürgermeister Gemeinde Bisingen (Maute-Areal) • Matthias Pyka, Geschäftsführer zollernalb-data • Matthias Haas, Geschäftsführer, Projektentwicklungsgesellschaft Volksbank Zollernalb
12.15 – 12.50 Uhr Vortrag	**Heizen mit Weitsicht: Wärmepumpe / PV / Speicher** **Überblick über Technik, Förderprogramme und Entscheidungshilfen** • Matthias Schlagenhauf, Energieberater Energieagentur Zollernalb
13.00 – 13.25 Uhr Vortrag	**Innendämmung mit System: Erfolgreiche Ausführung ohne Schimmelrisiko** • M. Eng. Henrik Pauly®, Geschäftsführer Hanfingenieur Planungsbüro
13.30 – 13.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Matthias Schlagenhauf Energieagentur Zollernalb	**Neueste Infos zu Photovoltaik, Stromspeicher und Service** • Stefan Eberhart, Photovoltaik-Experte, Solera GmbH • Pascal Fischinger, PV Speziallist, Schäfer intelligente Haustechnik GmbH • Frank Stehle, Geschäftsführer Smundo GmbH
14.00 – 14.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Anna Heizmann	**Vorstellung verschiedener Bauprojekte auf dem Maute Areal in Bisingen** • Winfried Klimesch, Planungsgruppe agsn architekten GmbH • Nico Fuss, Geschäftsführer Holzbau Fuss GmbH • Alexander Kröger, Geiger Massivbau GmbH • Lisa Mayer, Willi Mayer Projekt GmbH & Co. KG • Anna Heizmann, Projektleiterin Die STEG Stadtentwicklung GmbH
14.30 – 14.50 Uhr *Freigelände/* *Haupteingang*	***Wie heize ich meinen Kaminofen richtig (Vorführung im Außenbereich)*** • *Live Vorführung vom Schornsteinfeger am Stand von Ofenstudio Mertens*
15.00 – 15.25 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff	**Wohnen mit gutem Gefühl – Sicherheitslösungen und Wohnkomfort in den eigenen vier Wänden sowie im Bereich Gewerbe- und Objektbau** • Polichronis Sidiropoulos, Geschäftsführer Apropos Sicherheitstechnik GmbH • Gerd Hartmann Polizeipräsidium Reutlingen / Kriminalprävention Außenstelle Balingen
15.30 – 15.55 Uhr Vortrag	**Dynamischer Stromtarif – was steckt dahinter? Photovoltaik, Wärmepumpe und E-Mobility mit dem günstigsten und saubersten Stromtarif** • Robert Stauder, Leiter Vertrieb & Marketing 1KOMMA5° Riederich GmbH
16.00 – 16.30 Uhr Vortrag	**Feuchtigkeit / Schimmel im Mauerwerk – was nun?** • Volker Stengel, Dipl.-Ing. (FH) DEKRA Sachverständiger für Schimmelpilzbewertungen, STENGEL Schadensanierung

Programm Expertenbühne

Immobilientage ZOLLERNALB

Uhrzeit	Sonntag 16. Nov. 2025
11.15 – 11.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Katrin Wiech, Energieagentur Zollernalb	**Herausforderung NEUBAU – Rechts- und Praxistipps, Fördermöglichkeiten & Finanzierung sowie energetische Anforderungen** • Dr. Klaus Gekeler, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte mbB • Thomas Arndt, Dipl. Ing. (FH) freier Architekt • Volker Stengel, Dipl.-Ing. (FH) DEKRA Sachverständiger für Schimmelpilzbewertungen, STENGEL Schadensanierung • Kevin Scheck, Bezirksleiter der LBS Landesbausparkasse Süd • Katrin Wiech Energieberaterin und Architektin, Energieagentur Zollernalb
12.00 – 12.25 Uhr Vortrag	**Energiesysteme mit Zukunft – der Weg in die maximale Unabhängigkeit** • Achim Kimmich, Dipl. Ing., Klimacoach, Schäfer intelligente Haustechnik GmbH
12.30 – 13.10 Uhr Podiumsgespräch Moderation Michael Rottmayr, Energieagentur Zollernalb	**Fallstricke beim Immobilienkauf- oder Verkauf** • Oliver Dech, Bereichsleitung Immobilie, Volksbank Hohenzollern-Balingen eG • Joachim Bitzer, Dipl.-Sachverständiger für Immobilienbewertung und für Schäden an Gebäuden (DIA), Zertifiziert nach DIN EN 15733 für die Dienstleistung als Immobilienmakler (DIA), Bitzer Immobilien • Dr. Klaus Gekeler, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte mbB • Volker Stengel, Dipl.-Ing. (FH) DEKRA Sachverständiger für Schimmelpilzbewertungen, STENGEL Schadensanierung • Michael Rottmayr, Energieberater Energieagentur Zollernalb
13.15 – 13.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff	**Ist die Wärmepumpe das richtige Heizsystem für mein Gebäude? Entscheidungshilfen und Praxistipps für Neubau und Sanierung mit dem Blick auf aktuelle Förderungen** • Marcel Endreß, Fachberater für Wärmepumpen, Solera GmbH • Philipp Schäfer, Geschäftsführer Schäfer intelligente Haustechnik GmbH • Robert Stauder, 1KOMMA5° Riederich GmbH • Michael Rottmayr, Energieberater Energieagentur Zollernalb
14.00 – 14.25 Uhr Vortrag	**Was sich rechnet, muss stimmen? Photovoltaik-Wirtschaftlichkeitsberechnungen kritisch prüfen** • Thomas Lopian, Photovoltaik-Experte Solera GmbH
14.30 – 14.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff	**Wohnen mit gutem Gefühl – Sicherheitslösungen und Wohnkomfort in den eigenen vier Wänden sowie im Bereich Gewerbe- und Objektbau** • Polichronis Sidiropoulos, Geschäftsführer Apropos Sicherheitstechnik GmbH • Gerd Hartmann Polizeipräsidium Reutlingen / Kriminalprävention Außenstelle Balingen
15.00 – 15.25 Uhr Vortrag	**Innendämmung mit System: Erfolgreiche Ausführung ohne Schimmelrisiko** • M. Eng. Henrik Pauly®, Geschäftsführer Hanfingenieur Planungsbüro
15.30 – 16.00 Uhr Vortrag	**Überblick über aktuelle Förderprogramme und gesetzliche Bestimmungen** • Katrin Wiech Energieberaterin und Architektin, Energieagentur Zollernalb