Programm Expertenbühne

Immobilientage ZOLLERNALB

Uhrzeit	Samstag 14. Nov. 2026
11.00 Uhr Begrüßung	**Messeeröffnung** • Ermilio Verrengia, Bürgermeister Stadt Balingen
11.30 – 12.10 Uhr Podiumsgespräch Moderation Michael Rottmayr Energieagentur Zollernalb	**Eigenstrom schlägt Netzstrom – Warum sich PV ab 2027 trotz Anpassungen im EEG weiterhin lohnt!** • Thomas Lopian, Gesamtvertriebsleiter Solera GmbH • Philipp Schäfer, Geschäftsführer Schäfer intelligente Haustechnik GmbH • Dietmar Dangelmaier, Inhaber da-elektro • Michael Rottmayr, Energieberater Energieagentur Zollernalb
12.15 – 12.40 Uhr Vortrag	**Das „Heizungsgesetz" ist weg – was jetzt gilt** • Michael Rottmayr, Energieberater Energieagentur Zollernalb
12.45 – 13.10 Uhr Interview Moderation Boris Retzlaff M.A.	**Bauen mit Zukunft. Chancen und Perspektiven der Holzbauweise** • Dominik Morgenroth, Bausachverständiger und Geschäftsführer, Zimmerei Morgenroth GmbH
13.15 – 13.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff M.A.	**Hitzeschutz: Aktive Gebäudekühlung im Fokus! Systemlösungen im Neubau sowie bei der Bestandsimmobilie** • Philipp Schäfer, Geschäftsführer Schäfer intelligente Haustechnik GmbH • Michael Heim, Handwerksmeister, Experte für Klimatechnik und Luft-Luft-Wärmepumpen, Bayha + Lämmle GmbH • Stefan Eberhart, Experte für Energiekonzepte, Solera GmbH • Linda Häni, Geschäftsführerin und Energieberaterin Energieagentur Zollernalb
14.00 – 14.15 *Freigelände/ Haupteingang*	***Wie heize ich meinen Kaminofen richtig (Vorführung im Außenbereich)*** • *Live Vorführung vom Schornsteinfeger am Stand von Ofenstudio Mertens*
14.00 – 14.25 Uhr Vortrag	**Ich sehe was, was du nicht siehst! Möglichkeiten moderner Videoüberwachung für Wohnung, Haus und Gewerbe** • Polichronis Sidiropoulos, Geschäftsführer Apropos Sicherheitstechnik GmbH
14.30 – 15.10 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff M.A.	**Die Sanierung vor dem Immobilienkauf richtig kalkulieren und planen. Was müssen Sie auf jeden Fall beachten?** • Thomas Arndt, Dipl. Ing. (FH) freier Architekt • Oliver Dech, Bereichsleitung Immobilie, Volksbank Zollernalb • Joachim Bitzer, Dipl.-Sachverständiger für Immobilienbewertung und für Schäden an Gebäuden (DIA), Bitzer Immobilie
15.15 – 15.40 Uhr Vortrag	**Feuchtigkeit / Schimmel im Mauerwerk – was nun?** • Volker Stengel, Dipl.-Ing. (FH) DEKRA Sachverständiger für Schimmelpilzbewertungen, STENGEL Schadensanierung
15.45 – 16.10 Uhr Vortrag	**Kostenfalle fossile Energie - weg von Öl und Gas - Alternativen, Förderprogramme und Entscheidungshilfen** • Linda Häni, Geschäftsführerin und Energieberaterin Energieagentur Zollernalb

Programm Expertenbühne

Immobilientage ZOLLERNALB

Uhrzeit	Sonntag 15. Nov. 2026
11.15 – 11.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff M.A.	**Fallstricke beim Immobilienkauf- oder Verkauf** • Oliver Dech, Bereichsleitung Immobilie, Volksbank Zollernalb • Joachim Bitzer, Dipl.-Sachverständiger für Immobilienbewertung und für Schäden an Gebäuden (DIA), Bitzer Immobilien • Robin Henselmann, Rechtsanwalt Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte
12.00 – 12.25 Uhr Vortrag	**Energiesysteme mit Zukunft – der Weg in die maximale Unabhängigkeit** • Achim Kimmich, Dipl. Ing., Klimacoach, Schäfer intelligente Haustechnik GmbH
12.30 – 13.10 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff M.A.	**Herausforderung NEUBAU – Stolpersteine, Rechts- und Praxistipps sowie energetische- und behördliche Anforderungen** • Thomas Arndt, Dipl. Ing. (FH) freier Architekt • Robin Henselmann, Rechtsanwalt Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte
13.15 – 13.40 Uhr Vortrag	**Luft Luft Wärmepumpe - Heizen und Kühlen mit einem System** • Michael Heim, Handwerksmeister, Experte für Klimatechnik und Luft-Luft-Wärmepumpen, Bayha + Lämmle GmbH
13.45 – 14.10 Uhr Vortrag	**Ich sehe was, was du nicht siehst! Möglichkeiten moderner Videoüberwachung für Wohnung, Haus und Gewerbe** • Polichronis Sidiropoulos, Geschäftsführer Apropos Sicherheitstechnik GmbH
14.15 – 14.55 Uhr Podiumsgespräch Moderation Boris Retzlaff M.A.	**Zukunft Heizung: Wann lohnt sich die Wärmepumpe für Ihr Gebäude?** Entscheidungshilfen, Praxistipps und Förderung für Neubau, Sanierung und Gewerbe • Philipp Schäfer, Geschäftsführer Schäfer intelligente Haustechnik GmbH • Michael Heim, Handwerksmeister, Experte für Klimatechnik und Luft-Luft-Wärmepumpen, Bayha + Lämmle GmbH • Marcel Endreß, Fachberater für Wärmepumpen, Solera GmbH • Matthias Schlagenhauf, Geschäftsführer und Energieberater Energieagentur Zollernalb
15.00 – 15.25 Uhr Vortrag	**PV ab 2027 - Änderungen und neue Voraussetzungen** • Kilian Köhl, Photovoltaik-Experte Solera GmbH
15.30 – 15.55 Uhr Vortrag	**Überblick über aktuelle Förderprogramme und gesetzliche Bestimmungen** • Matthias Schlagenhauf, Geschäftsführer und Energieberater Energieagentur Zollernalb